

LEJEKONTRAKT

2023

Fyrtårnet retrætested, Fasanbakken 4, 4540 Fårevejle

Huset benyttes som det er, dvs. som det fremstår og anvendes af ejer.
Det indebærer at:

- Der er adgang til at bruge faciliteter og udstyr, havemøbler, grill m.m.
- Ødelagte ting erstattes
- Naturen og huset behandles nænsomt, hensynsfuldt og forsigtigt
- Huset afleveres ryddet op og rengjort (med mindre det er tilkøbt)
- Låner er ansvarlig for alle skader forvoldt på hus og inventar i låneperioden

Ejer:

Susanne Hansen og John Martin Hansen
Vårbuen 49
2750 Ballerup
E-mail: Johnmartin@mail.dk
Tlf. 2347 3747 (John) 2347 2747 (Susanne)

Lejer:

Navn		
Adresse		Postnr. og by
Telefon		E-mail

Priser 2023 (inkl. el, vand og varme)	Pris	
Hverdage pr. døgn v. maks 10 pers.	Kr. 2200,- (v. max. 10 pers.)	200 kr. ekstra pr. person i døgnet Max. 17 pers.
Weekend (fre-søn)v. maks 10 pers	Kr. 5000,- (v.max. 10 pers.)	200 kr. ekstra pr. person i døgnet Max. 17 pers.
Uge	Kr. 14.000,- (v. max 10 pers.)	200 kr. ekstra pr. person i døgnet Max. 17 pers.

Forbrugspriser	Pris
El	Inkluderet i prisen
Vand	Inkluderet i prisen
Brænde	Inkluderet i prisen

Vand - der afregnes kun for forbrug, der er større end 4 m³ dagligt.

Tilkøbt rengøring udgør kr. 2000,- (sæt kryds):

Låneperiode (ankomst fra kl. 14 og afgang kl. 15)

Dato/ Uge	
Ankomstdato	
Slutdato	
Antal personer	

Beløb pr weekend

Depositum kr.	2000	Betales inden 14 dage fra kontraktens underskrivelse
Rengøring kr.		Tilkøbt rengøring (kr. 2000)
Lejepris kr.		Betales senest 4 uger før start
Brug af sauna og istønden		Betales sammen med lejen (kr. 300,- pr. gang)
I alt kr.		

Beløb og depositum indsættes på Nykredit konto **reg nr. 8117 konto nr. 3897995** For identifikation angiv navn og lejedato

For tilbagebetaling til lejer

Bank	Reg. nr.	Konto nr.
------	----------	-----------

Depositum

Overskydende depositum refunderes senest 14 dage efter låneperiodens ophør, såfremt huset er afleveret rengjort og i ryddelig stand, som det er overtaget. Beløbets størrelse kan reduceres eller der efterbetales, hvis der er nødvendigt med efterrengøring (med mindre det er tilkøbt), eller udbedring af skader eller mangler.

Opsigelse

Ved opsigelse af kontrakt mindre end 30 dage mister man sit depositum. Mindre end 14 dage før betales hele beløbet. Undtaget dette er udefra kommende begrænsninger som lejer ikke har indflydelse på, såsom pandemi o.lign.

Lejer er indforstået med aftalen

Dato:

Underskrift: _____

Aftalen er først gældende ved underskrift og modtagelse af depositum.
Aftalen kan sendes underskrevet som almindelig post til ejer - eller sendes som mail.